

Detaljplan för **Bostäder vid Gamlestadsvägen** samt ändring av detaljplan II-3571 kvarteret 20 öringen



Detaljplanen finns också
tillgänglig på vår webbplats:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:

Adam Västernäs 031-368 15 92

Sirpa Antti-Hilli 031-368 16 09

Kontakt på fastighetskontoret:

Charlotta Lambert 070-771 74 92

Kontakt på trafikkontoret:

Karin Nyberg 031-368 25 14

Vad är en granskning?

Detta är det slutliga planförslaget. Du som vill lämna synpunkter på detaljplanen skall göra detta skriftligen senast i detta skede, annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554,
403 17 Gbg, E-post: sbk@sbk.goteborg.se
eller på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer 0555/14
Senast 20 maj 2020

Granskning 29 april – 20 maj 2020

Planens innehåll

- Planen medger uppförande av ett flerbostadshus i vinkel i 4–5 våningar med totalt cirka 60 lägenheter.
- Parkering för bostäderna och angränsande kyrka anläggs norr om flerbostadshusen, väster om Nylöse Kyrka.
- Gården blir genom den nya bebyggelsen i väster och norr mer skyddad från Gamlestadsvägen med dess trafik samt bullernivåer.
- Syftet med ändring av detaljplan för kvarteret 20 öringen är att ta bort för kvarteret gällande bestämmelser om fastighetsindelning. Detta för att möjliggöra en fastighetsreglering som stämmer överens med den föreslagna planändringen.



Illustration på möjlig utformning. Fotomontaget är gjort av Tyréns AB



Planområdet ligger i norra Gamlestaden intill Gamlestadsvägen. Den röda ringen representerar förslaget till ny detaljplan. Den gula ringen avser upphävandet av fastighetsplanen.

